

Référence : 09-54870 - Annonce publiée le 17 mars 2009 - BOAMP n° 53B, Annonce n° 29

**Cet avis fait l'objet de 1 rappel(s) :**

BOAMP n° 53B, Annonce n° 124, département n° 78

*Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :* MINDEF/SGA.

Correspondant : chef de la mission pour la réalisation des actifs immobiliers, caserne d'artois Bât 3 - 9 rue Edouard Lefebvre CS 30 605, 78013 Versailles Cedex, tél. : 01-30-97-55-87, télécopieur : 01-30-97-55-89, courriel : mrai@sga.defense.gouv.fr.

*Principale(s) activité(s) du pouvoir adjudicateur :* Services généraux des administrations publiques.

**Objet du marché : marché de prestations intellectuelles sur le territoire des communes de Toulouse, Portet sur Garonne et Cugnaux (31) pour la réalisation d'une étude d'urbanisme relative à la reconversion du site de Franczal (BA 101).**

*Catégorie de services :* 12.

*C.P.V. - Objet principal :* 71410000.

*Lieu d'exécution :* toulouse, Portet sur Garonne et Cugnaux.

*Code NUTS :* FR6.

L'avis implique un marché public.

*Caractéristiques principales :*

marché sur le territoire des communes de Toulouse, Portet sur Garonne et Cugnaux (31) pour la réalisation d'une étude d'urbanisme relative à la reconversion du site de Franczal (BA 101) d'une superficie de 290 ha et situé en première couronne de l'agglomération toulousaine. Il sera demandé :

un diagnostic architectural et technique, paysager, urbain et environnemental , un diagnostic de développement économique,

trois à quatre scénarios contrastés d'aménagement à partir des programmes définis avec les acteurs locaux, à partir du scénario retenu, la définition d'un plan directeur d'ensemble et d'un programme détaillé avec bilan. Sur l'ensemble de l'étude et notamment pour l'établissement du diagnostic urbain, le prestataire bénéficiera de l'appui d'ingénierie urbaine de l'agence d'urbanisme de l'agglomération toulousaine.

Durée du marché : 10 mois à compter de la notification du marché, hors validation entre phases

Quantités (fournitures et services), nature et étendue (travaux) : marché à prix global et forfaitaire.

Refus des variantes.

*La procédure d'achat du présent avis est couverte par l'accord sur les marchés publics de l'OMC :* non.

Prestations divisées en lots : non.

*Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :* le marché sera financé exclusivement par les ressources budgétaires de l'état.

Le mode de règlement choisi par la personne publique est le virement.

Le délai global de paiement des sommes dues en exécution du marché est fixé à trente (30) jours maximum en application du décret 2008-407 du 28 avril 2008 modifiant l'article 98 du code des marchés publics relatif au délai global de paiement.

Le défaut de paiement dans le délai précité fait courir de plein droit, et sans autre formalité, des intérêts moratoires au bénéfice du titulaire ou du sous-traitant payé directement, suivant les modalités définies à l'article 5 du Titre III du décret no 2002-232 du 21 février 2002 modifié par l'article 4 du décret no2008-408 du 28 avril 2008.

*Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché :* le marché pourra être attribué soit à un prestataire unique, soit à un groupement de prestataire.

*Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature :* français.

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Conditions de participation :

*Critères de sélection des candidatures :* -Les candidatures seront évaluées au regard des critères suivants (par ordre décroissant) :

Qualité des références professionnelles

Composition pluridisciplinaire de l'équipe

Exigence de garanties techniques et de certification professionnelle en rapport avec la prestation demandée.

*Référence professionnelle et capacité technique - références requises :* les candidats devront présenter les compétences suivantes : urbanisme, architecture et paysage, expertise forte en développement économique, compétences de bureaux d'études techniques (structures, environnement, VRD, économie des plate formes aéroportuaires).

*Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat : Autres renseignements demandés :*

- Le choix de l'attributaire du marché s'effectuant en deux phases,- 1ère phase sur lettre de candidature, dossier de références et moyens,

- 2e phase sur proposition d'une note d'intention et méthodologie et d'une offre financière.

Les documents et justificatifs à produire seront :

Pour la candidature (phase 1 de la consultation) :

une lettre de candidature pouvant prendre la forme de l'imprimé DC 4, faisant apparaître les qualités et compétences des membres de l'équipe proposée;

l'imprimé DC 5;

un dossier de références choisies en fonction du domaine considéré et portant sur des opérations d'importance comparable;

une déclaration sur l'honneur dûment datée et signée, justifiant que le candidat a satisfait aux obligations sociales et fiscales;

l'indication des moyens humains et matériels que chacun des membres candidats a l'intention de mettre en place;

une attestation sur l'honneur que le candidat n'a pas fait l'objet au cours des cinq dernières années d'une

condamnation inscrite au bulletin no2 du casier judiciaire pour les infractions visées aux articles L. 324-9, L. 324-10, L 341-6, L 125-1 et L. 125-3 du code du travail;

Le candidat qui sera retenu devra produire, dans un délai de 8 jours, à compter de la demande de la personne

responsable des marchés, les certificats délivrés par les administrations et organismes compétents.; ;  
- - le maître d'ouvrage dressera, en conformité avec les critères de sélection des candidats (phase 1), une liste de trois à quatre concurrents admis à présenter une offre en phase 2 de sélection et leur adressera le dossier de consultation (cahier des charges) , les 3 à 4 concurrents devront produire dans un délai d'environ 1 mois, une proposition avec : présentation de l'équipe constituée; notes d'intention et méthodologique, au regard d'une première perception du site et de la problématique de l'étude, présentant la façon dont les candidats ont l'intention de procéder; offre financière avec temps et coûts estimés pour les différentes phases de l'étude décomposée en nombre de jours travaillés et tarifs journaliers par spécialité.  
L'audition des 3 à 4 candidats sélectionnés sera ensuite organisée.

*Critères d'attribution :*

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- qualité de la méthode préconisée pour l'exécution de la mission et appréhension de problématiques locales : 50 % ;
- moyens mis en oeuvre pour la réalisation de la mission : 30 % ;
- prix de la prestation : 20 %.

*Type de procédure :* procédure adaptée.

*Date limite de réception des candidatures :* 8 avril 2009, à 16 heures.

*Délai minimum de validité des offres :* 90 jours à compter de la date limite de réception des offres.

*Date d'envoi du présent avis à la publication :* 12 mars 2009.

*Adresse à laquelle les offres/candidatures/projets/demandes de participation doivent être envoyés :* Ministère de la Défense - Mission pour la réalisation des actifs immobiliers - Etude de reconversion de la base aérienne 101 Franczal.

caserne d'artois Bât 3 ; 9 rue Edouard Lefebvre, CS 30605, 78013 Versailles Cedex, tél. : 010-30-97-55-87, télécopieur : 01-30-97-55-89.

*Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre administratif et technique peuvent être obtenus :* Ministère de la Défense - Mission pour la réalisation des actifs immobiliers - Etude de reconversion de la base aérienne 101 Franczal.

Correspondant : Mme Michel Dominique caserne d'artois Bât 3 ; 9 rue Edouard Lefebvre, CS 30605, 78013 Versailles Cedex, tél. : 010-30-97-55-87, télécopieur : 01-30-97-55-89, courriel : dominique.michel@defense.gouv.fr.

*Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus :* SMG/SDAP/BCPA.

Correspondant : M. Prosper-Cojande le règlement de la consultation peut être obtenu en ligne sur le site internet du ministère de la défense [www.achats.defense.gouv.fr](http://www.achats.defense.gouv.fr), tél. : 01-45-52-85-33, télécopieur : 01-45-52-06-30, courriel : [smg-sdap-cp@sga.defense.gouv.fr](mailto:smg-sdap-cp@sga.defense.gouv.fr).

*Instance chargée des procédures de recours :* Tribunal administratif de Versailles 56, avenue de St Cloud tél. : , télécopieur : , 78011 Versailles, tél. : 01-30-20-54-00, télécopieur : 010-30-21-11-19.

*Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours :* la juridiction peut-être saisie par la voie d'un

recours en référé précontractuel exercé avant la signature du contrat (article L. 551-1 du code de justice administrative), d'un recours pour excès de pouvoir dans les deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée ou d'un recours indemnitaire soumis à une demande préalable à la personne publique (article R.421-1 et suivant du code de justice administrative) ;Le code de justice administrative français est consultable sur le site officiel legifrance - le service public de la diffusion du droit : <http://www.legifrance.gouv.fr> ; - service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : Direction des affaires juridiques / sous-direction du contentieux / bureau du contentieux contractuel et domanial (Daj/Cx.3) tél. : 01.45.52.44.72 ou 01.45.52.63.53 ou le greffe du tribunal administratif de Versailles tél : 01 30 20 54 00 .